

**Graf-Starhemberg-Gasse 14
1040 Wien**

Top 3.18 Stiege 3, 1. DG

Zimmer 1	18,20 m ²
Vorraum	18,14 m ²
Bad 1	5,35 m ²
WC 1	2,49 m ²
Flur u. Treppe	1,92 m ²
Liftschacht	2,70 m ²

Gesamt WNFL.	48,80 m²
Terrasse 1	2,56 m ²

Top 3.18 Stiege 3, 2. DG

Wohnküche	72,42 m ²
Zimmer 2	27,99 m ²
Galerie	21,22 m ²
Bad 2	9,66 m ²
WC 2	2,49 m ²
WC 3	1,09 m ²

Gesamt WNFL.	134,87 m²
Gesamt inkl. 1. DG	183,59 m²
Terrasse 2	17,37 m ²
Terrasse 3	29,92 m ²

Lage:

